

**Protokół Nr 33**  
**z posiedzenia Komisji Praworządności,**  
**Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska**  
**dnia 28 sierpnia 2017 r.**

*Przewodnicząca radna Hanna Młynarska* otworzyła i prowadziła posiedzenie Komisji Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego, Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska. Powitała członków Komisji, przedstawicieli Urzędu i mieszkańców Milanówka. Poinformowała o nagrywaniu Komisji.

Lista obecności członków Komisji i gości są załącznikami do protokołu.

**Porządek obrad Komisji:**

1. Przyjęcie porządku obrad;
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
3. Opinia Komisji dotycząca uchwał w sprawie uzgodnienia realizacji celu publicznego w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody.
4. Sprawy różne.

**Ad. 1.**

***Przyjęcie porządku obrad.***

*Przewodnicząca H. Młynarska* wystąpiła o wprowadzenie nowego punktu obrad dotyczącego opinii **Komisji** w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Milanówka nr 349/XXX/09 dotyczącej opłaty za parking przylegający do targowiska przy ulicy Piłsudskiego.

*Przewodnicząca Komisji* poddała pod głosowanie porządek obrad.

*Komisja* w głosowaniu: 4-za , 1-wstrzymujący, przyjęła porządek obrad.

**Ad. 2.**

***Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.***

*Przewodnicząca Komisji* poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

*Komisja* w głosowaniu: 4-za , 1-wstrzymujący przyjęła protokół jw. bez uwag.

**Ad. 3.**

***Opinia Komisji dotycząca uchwał w sprawie uzgodnienia realizacji celu publicznego w obrębie strefy ochrony pomnika przyrody .***

*Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu .*

*Pani Beata Piotrowska z Referatu Ochrony Środowiska* poinformowała, że wg uchwały strefa ochronna pomników przyrody wynosi 15 m. Inwestycja PKP wchodzi w strefę ochronną. PKP ma wykonać projekt związany z odwodnieniem i musi spełnić warunki, które pozwolą realizować prowadzenie prac. Firmę, która prowadzi prace będzie nadzorował Inspektor Nadzoru Budowlanego a ze strony Urzędu Miasta pani Piotrowska. Aby nie uszkodzić korzeni prace będą prowadzone „przeciskiem”. W trakcie robót będą kontrole z Referatu Ochrony Środowiska i robione zdjęcia z poszczególnych etapów. Nie podjęcie uchwały spowoduje dowolne prowadzenie prac.

*Radna Janina Moława* zapytała, co sprawiło, że wcześniej nie był przedstawiony harmonogram prac i sposób ich wykonania, co pomogłoby w podjęciu uchwały. Dlaczego nie było do tej uchwały projektu i w jaki sposób firma INTERCOM (główny wykonawca PKP) zamierza wykonać prace?

*Pani B. Piotrowska* odpowiedziała, że projekt PKP był przedstawiony zatwierdzony na spotkaniu z Burmistrz Miasta.

*Radny W . Parol* zapytał, czy takie zaangażowanie pani Piotrowskiej w sprawę prac wykonywanych przez PKP będzie się przekładało na inne prace np. na ulicy Piłsudskiego i Warszawskiej.

*Pani B. Piotrowska* potwierdziła, że tak.

*Radna Moława* zapytała, czy Przewodnicząca Komisji H. Młynarska widziała ten projekt i jeżeli nie to prosi o przedstawienie projektu na sesji.

*Radny Henryk Dąbek* odpowiedział, że ten projekt był już ustalony przy budowie kanalizacji.

*Przewodnicząca Komisji H. Młynarska* poddała pod głosowanie projekt uchwały jw.

*Komisja* w głosowaniu: **5-za, 1-wstrzymujący, pozytywnie** zaopiniowała projekt uchwały jw.

#### Ad. 4.

*Opinia Komisji w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Milanówka nr 349/XXX/09 dotyczącej opłaty za parking przylegający targowiska przy ulicy Piłsudskiego.*

*Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem znajduje się w teczce Komisji i stanowi załącznik do protokołu .*

*Pani Oknińska Joanna poinformowała, że w związku z zamknięciem linii 447 – Warszawa Włochy - Grodzisk, konieczne jest wprowadzenie zmiany organizacji ruchu na terenie miasta. Przystanek autobusowy będzie zlokalizowany przy ulicy Piłsudskiego, konieczne jest wprowadzenie opłaty za miejsca parkingowe dla osób korzystających z targu, płatne powyżej 30 min.*

*Radna Janina Moława* zapytała, jak to będzie weryfikowane?

*Pani J. Oknińska* odpowiedziała, że przez szlabany lub osobę wydającą bilet parkingowy.

*Radna J. Moława* stwierdziła, że przy ogromnym braku miejsc parkingowych, będą osoby skłonne zapłacić za parking 15zł za cały dzień parkowania (5zł za godzinę od godz. 6.00 do 9.00 w dni robocze). Czy będzie inne rozwiązanie dla mieszkańców, którzy będą musieli dojechać do komunikacji zastępczej?

*Pani J. Oknińska* odpowiedziała, że będzie wprowadzona zmiana organizacji ruchu (ulice jednokierunkowe) po to, by można było parkować po jednej stronie.

*Radny Waldemar Parol* zwrócił uwagę, że ta propozycja jest nie do przyjęcia. Wnioskuje o odrzucenie tej propozycji i skierowanie do poprawki.

*Radny Krzysztof Wiśniewski* zapytał, dlaczego dowiaduje się o projekcie dopiero dzisiaj, ta propozycja powinna być omawiana z mieszkańcami. Bramki spowodują korki. Popiera wniosek radnego W. Parola o odrzuceniu wniosku.

*Pani J. Oknińska* poinformowała, że projekt został złożony do Biura Rady 24 sierpnia. Zmiana org. ruchu była omawiana i zatwierdzona .

*Radna Aleksandra Krystek* oświadczyła , że też nie zna tego projektu.

*Kierownik Referatu ds. Operacyjnych i Monitoringu Wizyjnego Miasta (Straży Miejska) M Węgiełek* poinformował, że parking przy targowisku, który ma tylko 12 miejsc, będzie wyłączony po to, żeby mieszkańcy mogli swobodnie parkować w zatokach. Ulice jednokierunkowe sprawią, że mieszkańcy będą mogli swobodnie wjechać i wyjechać. 30 minut jest to czas potrzebny, żeby zachować rotację ruchu. Dlatego jest potrzebna osoba weryfikująca czas postoju.

*Radna Elżbieta Kubek* stwierdziła, że mieszkańcy z odległych regionów (np. ul. Kwiatowa, północna część miasta) powinni mieć zwiększoną ilość autobusów dowożących do centrum miasta. Zwiększona komunikacja miejska spowoduje zmniejszenie ilości samochodów w centrum.

*Radna J. Moława* stwierdziła, że wszyscy posiadali wiedzę o potrzebie zmiany org. ruchu po zamknięciu dworca PKP. Jednak wszelkie decyzje są dokonywane w pośpiechu i bardzo późno. Nie było konsultacji z mieszkańcami. Wprowadzenie opłat za parking nie rozwiąże problemu. Zwraca uwagę, że istnieje możliwość parkowania na terenie pustego placu przy ulicy Piasta.

*Mieszkancka E. Kubacka* oburza się, że nie było konsultacji z mieszkańcami.

*Radna A. Krystek* stwierdziła, że jeżeli chodzi o drogę powiatową, to zmiany musi zatwierdzić wyższy urząd a nie gmina.

*Radny Parol* zwrócił uwagę , że tą sprawę należy omówić na sesji.

*Radna J. Moława* wyraziła opinię , że na zebraniu powinien być obecny przedstawiciel TOM i wyjaśnić kwestie sporne związane z parkingiem i komunikacją.

*Przewodnicząca Komisji H. Młynarska* podała pod głosowanie odrzucenie wniosku radnego W.Parola.

*Komisja* w głosowaniu **jednogłośnie** odrzuciła wniosek.

#### Ad.5.

##### *Sprawy różne .*

**Radna A. Krystek** zwróciła uwagę na problem związany ze sprzątnięciem miasta, dotyczący kosza na śmieci zlokalizowanego przy ścieżce rowerowej przy wjeździe do Milanówka. Następnie radna zadała pytanie, czy w związku z przebyłą nawałnicą mieszkańcy muszą sami zgłaszać problem związany z powalonymi drzewami na prywatnych posesjach?

**Radna Janina Moława** poinformowała, że sama interesowała się tym problemem. Ustaliła, że firma sprzątająca zrezygnowała z tego zajęcia, chwilowo prace te wykonuje firma zajmująca się zielenią. Mieszkańcy zgłaszają bałagan i nie sprzątnięte wiatrołomy. Podkreśliła, że na komisji nie ma kierowników merytorycznych.

**Rady Krzysztof Wiśniewski** zwrócił uwagę na problem sprzątnięcia ronda na ulicy Kazimierzowskiej. Radny stwierdził, że rondo było budowane w celu poprawienia bezpieczeństwa, ale skutek jest przeciwny. Urzędnicy, którzy robili odbiór twierdzą, że wykonany jest zgodnie z projektem. Następnie radny omówił problem związany z usytuowaniem studzienek kanalizacyjnych. Stwierdził, że studzienki można było usytuować na środku ronda, natomiast urzędnicy twierdzą, że zbiorniki muszą być w ulicy. Uważa, że projekt odwodnienia jest zrobiony źle.

**Radna E. Kubek** zadała pytanie do Referatu Ochrony Środowiska – czy planowane są podcięcia gałęzi na ulicach wzdłuż sieci energetycznych?

**Pracownik Referatu Ochrony Środowiska** odpowiedział, że Zakład Energetyczny wystąpił o zgodę na przycięcia nad liniami energetycznymi. Wykonawca tych prac (związanymi z przycięciami), prowadzi rozmowy z mieszkańcami.

**Pani E. Kubacka** zabrała głos w sprawie dokumentu PKP dotyczącego dworca, w którym informuje, jakie odbędą się przetargi i na co (dotyczy projektów budynków dworcowych). Ta informacja była przeznaczona dla wszystkich, którzy byli zainteresowani wzięciem udziału w przetargu, który ma być ogłoszony w październiku. Pani E. Kubacka wyraziła zdziwienie, dlaczego w WPF-ie na remont dworca zostało zamieszczona kwota prawie milion złotych i co chcemy za to robić? Dlaczego nie było konsultacji z mieszkańcami? Następnie zapytała, dlaczego szereg konsultacji jest zaczynanych, ale nie kończonych oraz dlaczego nie odpowiada się na pisma mieszkańców.

**Radna J. Moława** poruszyła sprawę związaną z remontem prowadzonym przez PKP. Radna stwierdziła, że wszyscy zostali wprowadzeni w błąd 26 stycznia 2016 roku, kiedy były prowadzone rozmowy w sprawie modernizacji naszego dworca, o tym co robi PLK a co PKP SA. Radnym nie została przedstawiona opinia prawna. Według okazanych dokumentów PKP PLK buduje przejście przez tunel, PKP SA - dworzec, natomiast miasto miało zająć się piętrową zabudową z galerią handlową. Projekty kosztowały 168 000 zł. PKP nie zgodziło się na projekt gminy, ponieważ nie może to być zabudowa piętrowa oraz, że ma własne biura projektowe, które robią projekty dla kilkudziesięciu dworców. Poza tym spółki PKP mają już zaplanowane wszystkie etapy prac. W piśmie z 28 grudnia 2016 roku PKP pyta, czy miasto nadal chce dzierżawić dworzec. Umowa o dzierżawę dworca z 10 czerwca 2008 r. mówi o tym, że jeżeli gmina chce odstąpić od umowy dzierżawy ma na to pół roku. **Korespondencja z PKP może być udostępniona.** W WPF zaplanowano na remont dotyczący dworca np. poczekalni 220 000 zł na budynek dworcowy 1 093 000 zł. Radna pyta, po co ta dzierżawa jeżeli nie można wprowadzić projektu gminy i w jakim celu wkłada się pieniądze, jeżeli teren nie należy do miasta.

**Radna A. Krystek** stwierdziła, że projekt miał być dopasowany do potrzeb miasta (swobodne zejście, winda). Taka propozycja była omawiana na spotkaniu z Radą Miasta.

**Radna J. Moława** twierdziła, że nie było informacji oraz dyskusji dotyczących projektu.

**Radny K. Wiśniewski** zwrócił uwagę na brak dyskusji w sprawie wydatków na remont i informacji na ten temat dla mieszkańców.

**Radna A. Krystek** twierdziła, że informacje były podawane.

**Radna E. Kubek** złożyła wniosek, żeby zorganizować odrębną komisję poświęconą sprawie budowy dworca, komunikacji i modernizacji linii 447.

**Przewodnicząca Komisji H. Młynarska** poddała pod głosowanie wniosek jw.

**Komisja jednogłośnie przyjęła wniosek jw.**

*Przewodnicząca Komisji* zwróciła się z prośbą do Pani Burmistrz o przygotowanie informacji w sprawie pomocy udzielonej mieszkańcom po huraganie.

*Radny W. Parol* wystąpił o wprowadzenie planu komisji tematycznych.

*Radna J. Moława* zgłosiła przywrócenie posterunku policji jako temat komisji.

*Radny Parol* zgłosił temat komisji – wyłączenie z eksploatacji budynku MCK, kto wydał taką ekspertyzę.

Na tym posiedzenie Komisji i protokół zakończono.  
Nagranie Komisji jest integralną częścią protokołu.

*Protokołowała:*

*M. Obwojska*

*Małgorzata Obwojska*

*Przewodnicząca Komisji  
Praworządności, Bezpieczeństwa Publicznego,  
Ładu Przestrzennego i Ochrony Środowiska*

*Hanna Młynarska*

